

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**ООО «Терминал-Ресурс»**  
**Жилой комплекс «Образцовый квартал 2»**  
**по адресу: Санкт-Петербург,**  
**поселок Шушары, Пулковское, участок 569 (участок 2)**

---

**ИЗМЕНЕНИЯ № 15**  
**от 14 марта 2018 года**

1. Внести изменения в раздел 4 «О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию», добавив пункты следующего содержания:

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.5.1	Вид объекта капитального строительства: <b>жилой комплекс. Многоквартирный дом 1, многоквартирный дом 2, многоквартирный дом 3, многоквартирный дом 4</b>
	4.5.2	Субъект Российской Федерации: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.5.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пушкинский</b>
	4.5.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.5.5	Наименование населенного пункта: <b>Шушары, Пулковское</b>
	4.5.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.5.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Кокколевская</b>
	4.5.8	Тип здания (сооружения): <b>строение 1, строение 2, строение 3, строение 4</b>
	4.5.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК «Образцовый квартал 2»</b>
	4.5.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24.09.2018</b>
	4.5.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22.02.2018</b>

4.5.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-16-12-2018</b>
4.5.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>

**2. Внести изменения в Раздел 21, изложив его в следующей редакции:**

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>160000000 руб.</b>

**3. Внести изменения в Раздел 22, изложив его в следующей редакции:**

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: <b>не более 100000,00 кв.м</b>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц

**4. Настоящие изменения № 15 к проектной декларации размещаются 15 марта 2018 года в сети Интернет на сайте: [www.devcent.ru](http://www.devcent.ru).**

Генеральный директор ООО «Терминал-Ресурс»



В.А. Мурашев

Прошито и пронумеровано

на 2

( рбух )  
листах



*генеральный директор  
ООО "Терминал-Ресурс"  
Мурашев В.А.*